

# PROJET ÉOLIEN DE L'AUBÉPIN

Commune de Cravant

Groupe français indépendant, VALOREM oeuvre, aux côtés des collectivités, à une transition énergétique durable et solidaire. Depuis 1994, nous développons, construisons et exploitons des parcs éoliens, solaires et hydroélectriques.

Depuis 2021, un comité de pilotage (élus, agriculteurs et riverains) accompagne le développement du projet éolien sur votre commune.

## UN SITE PROPICE À L'INSTALLATION D'ÉOLIENNES

### LE VENT

Mât de mesure installé en 2022  
Vitesse moyenne de 6,4 m/s à 110 m de haut (~ 23 km/h), majoritairement de sud-ouest et nord-est



### LE PAYSAGE

2 lignes d'éoliennes avec des interdistances similaires



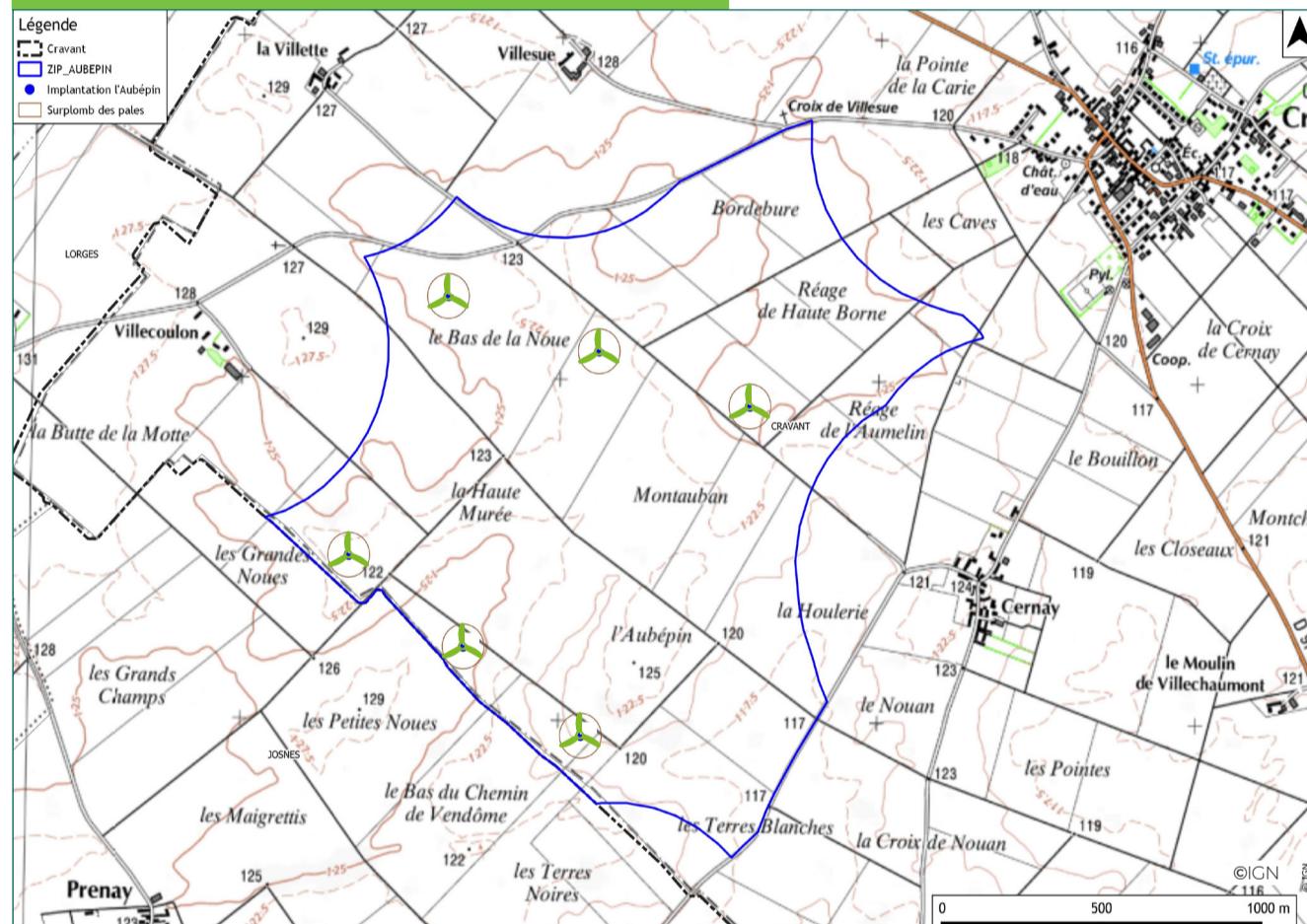
### L'ENVIRONNEMENT

Pas d'éoliennes dans les zones de nidification du busard et les couloirs de déplacement des chauves-souris



Crédit : Pixabay / Busard Saint-Martin

### L'IMPLANTATION DES ÉOLIENNES



## CHIFFRES CLÉS



**6 éoliennes** de 6,2 MW  
Mât de 110 m de haut



**37,2 MW** Puissance totale



**81,6 GWh/an**  
Production estimée



Soit **32%** des besoins électriques des Terres du Val de Loire



Tous usages confondus / Données ENEDIS 2024)

## LES PROCHAINES ÉTAPES

### Autorisations

**2023-2024**

Instruction de la demande d'autorisation administrative  
Enquête publique  
Délivrance de l'arrêté d'autorisation par la Préfecture

### Construction

**12 à 24 mois**

Obtention d'un tarif d'achat de l'électricité, financement  
Construction du parc et raccordement au réseau public

### Exploitation

**Pendant au moins 30 ans**

Exploitation et maintenance

**Et après ?**

Démontage du parc  
Remise en état du site ou remplacement des éoliennes

## LES RETOMBÉES POUR LA COMMUNE



Indemnité unique à la mise en service :

**572 000€**

Loyer annuel pendant la durée d'exploitation du parc :

**20 000€ / an** (hors fiscalité annuelle)

VOUS SOUHAITEZ PLUS D'INFORMATIONS ?

[PARC-EOLIEN-AUBEPIN.FR](http://PARC-EOLIEN-AUBEPIN.FR)



VALOREM - 1 rue Eugène Varlin 44100 Nantes

Tél. 02 28 03 90 00

[agence.loire-bretagne@valorem-energie.com](mailto:agence.loire-bretagne@valorem-energie.com)

[www.valorem-energie.com](http://www.valorem-energie.com)